

# 貸戸建住宅

## 五反田駅

### 品川グリーンテラス 02

間取り  
4LDK

専有面積  
270.20㎡

築年月  
2016年02月

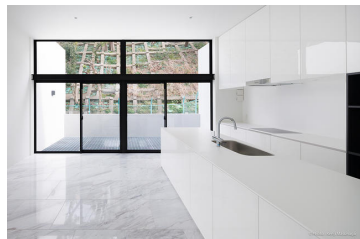
定期借家

### チェックポイント!

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面:南東向き,事務所使用可,SOHO使用可,ベット不可,2面採光,デザイナーズ,24時間換気システム,外壁コンクリート,内装コンクリート,天井高2.5m以上,ハイサッシ採用,B・T別オートバス,シャワールーム,追焚機能,TV付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,II型キッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズI.C,床下収納,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,フットライト,室内洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,フローリン。



© Photo: Kenji Masunaga



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	五反田
間取タイプ	4LDK
賃貸条件	賃料 1,220,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都品川区東五反田3丁目		
交通	J R山手線 五反田 徒歩6分		
建物	建物名	品川グリーンテラス 02	
	構造・規模	RC 3階建	
	使用部分積	270.20㎡	
	間取り内訳	洋 15.6・10.1・7.4・7.4 LDK 43.7	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有 無料		
現況	居住中 2023年01月11日退去予定	入居可能時期	2023年2月上旬予定
設備	B・T別オートバス,シャワールーム,追焚機能,TV付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,II型キッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,ウォークインクロー...		
保険等	要 2年		
備考	ホームセキュリティ:4,950円/月 賃貸保証:加入要 保証委託料 1年目610,000円 2年目以降1年ごとに10,000円、決済手数料550円/月 利用駅1:都営浅草線 高輪台 徒歩7分 利用駅2:J R山手線 品川 徒歩15分		



## ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員  
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

03-6822-4365 (FAX 共通)  
info@art-technology.jp  
@348tvich