

物件名	号室
プレミアガレージ川口石神 I	101
賃料	間取り
165,000円	1LDK

2024年5月築の新築アパート★1階車庫のガレージハウス★電動シャッターガレージ+平置き1台無料★インターネット使用料無料★防犯カメラ★EV充電設備あり

フリーレント無 ()



管理費等	共益費 5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	新賃料1ヶ月	更新事務手数料	11,000円(税込)
その他費用	[一時金] 殺虫駆除抗菌消臭代(任意):13200円 SAT119(消火剤):6050円 [月次費用] ルームサポート24費:1430円 口座振替手数料:330円 [備考]電子契約の場合は、初回引落時にネット口座振替手続き手数料500円がかかります。(全て税込金額です)		
物件種別	賃貸アパート		
物件所在地	埼玉県川口市石神		
交通	埼玉高速鉄道「戸塚安行」駅 徒歩 22分 埼玉高速鉄道「新井宿」駅 徒歩 29分 武蔵野線「東川口」駅 徒歩 29分		
構造	木造 総階数 2階	向き	南
専有面積	79.25㎡	築年月	2024年5月
契約期間	普通借家契約 2年	駐車場	付0円
現況	建築中	入居時期	期日指定
		退去日 入居可能日	2024年05月中旬
設備	プロパン 2口コンロ, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 電動シャッター, 浴室に窓, 浴室乾燥, ビルトインガレージ		
入居諸条件	ペット(不可), 楽器使用(不可), 単身(可), 二人入居(可)		
損害保険	当社指定の火災保険に加入のこ。		
保証会社	必須 初回のみプラン (月額合計 8 0 %) 毎年プラン (月額合計 5 0 % 更新保証料: 1 万円 / 1 年毎) 審査結果によっては、月額賃料総額の 1 % / 月の月額保証料が発生する場合がございます。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 契約時、賃料の1.1ヶ月分(消費税込)の仲介手数料が必要ですが、 ■ 家賃の支払いは、自動振替もしくはクレジット決済となります。 ■ 家賃クレジット決済をご利用の場合 初回保証料: 月額支払合計の30%、初回事務手数料: 月額支払合計の10%、継続保証料: 月額支払合計の2.8%/月 ■ 当社指定の「ルームサポート24」に加入して頂きます。 (ルームサポート24費用: 1,430円 (税込) /月) 		

※図面と異なる場合は現況優先となります。



ART & TECHNOLOGY 合同会社
 東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員
 〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)
 ✉ info@art-technology.jp
 📍 @348tvich

物件名	号室
プレミアガレージ川口石神 I	103
賃料	間取り
160,000円	1LDK

2024年5月築の新築アパート★1階車庫のガレージハウス★電動シャッターガレージ+平置き1台無料★インターネット使用料無料★防犯カメラ★EV充電設備あり

フリーレント無 ()



管理費等	共益費5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	新賃料1ヶ月	更新事務手数料	11,000円(税込)
その他費用	[一時金] 殺虫駆除抗菌消臭代(任意):13200円 SAT119(消火剤):6050円 [月次費用] ルームサポート24費:1430円 口座振替手数料:330円 [備考]電子契約の場合は、初回引落時にネット口座振替手続き手数料500円がかかります。(全て税込金額です)		
物件種別	賃貸アパート		
物件所在地	埼玉県川口市石神		
交通	埼玉高速鉄道「戸塚安行」駅 徒歩 22分 埼玉高速鉄道「新井宿」駅 徒歩 29分 武蔵野線「東川口」駅 徒歩 29分		
構造	木造 総階数 2階	向き	南
専有面積	79.25㎡	築年月	2024年5月
契約期間	普通借家契約 2年	駐車場	付0円
現況	建築中	入居時期	期日指定 退去日 入居可能日 2024年05月中旬
設備	プロパン 2口コンロ, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 電動シャッター, 浴室に窓, 浴室乾燥, ビルトインガレージ		
入居諸条件	ペット(不可), 楽器使用(不可), 単身(可), 二人入居(可)		
損害保険	当社指定の火災保険に加入のこと。		
保証会社	必須 初回のみプラン (月額合計80%) 毎年プラン (月額合計50% 更新保証料: 1万円/1年毎) 審査結果によっては、月額賃料総額の1%/月の月額保証料が発生する場合がございます。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 契約時、賃料の1.1ヶ月分(消費税込)の仲介手数料が必要です。 ■ 家賃の支払いは、自動振替もしくはクレジット決済となります。 ■ 家賃クレジット決済をご利用の場合 初回保証料: 月額支払合計の30%、初回事務手数料: 月額支払合計の10%、継続保証料: 月額支払合計の2.8%/月 ■ 当社指定の「ルームサポート24」に加入して頂きます。 (ルームサポート24費用: 1,430円 (税込) /月) 		

※図面と異なる場合は現況優先となります。



東京ガレージ
TOKYOGARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13

取引態様: 媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)

✉ info@art-technology.jp

📍 @348tvich