

2026年11月～入居可能 新築 ガレージ付き 戸建賃貸 椿峰ガレージハウス

1LDK ガレージ

賃料 180,000 円

西武狭山線

「下山口駅」徒歩 10 分

-物件概要-

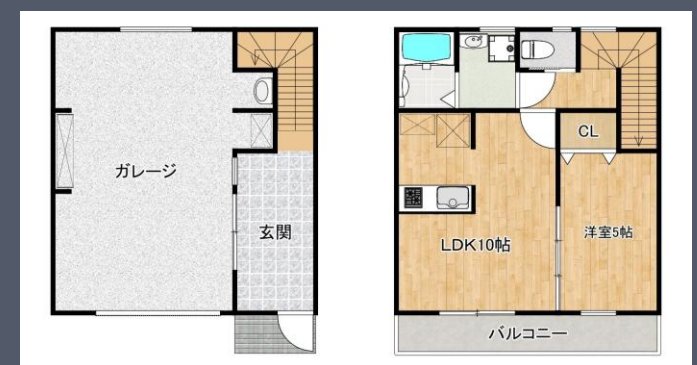
- 所在地:埼玉県所沢市山口 5032-6
- 名称:椿峰ガレージハウス(仮称)
- 交通:西武狭山線「下山口駅」徒歩 10 分
椿峰ニュータウンバス停 徒歩 1 分
- 構造規模:木造 2 階建て (75.35 m²)
- 築年月:2026 年 11 月完成予定
- 個人契約・連帯保証人無しの場合
※当社指定の賃貸保証会社へご加入頂きます。
(初回保証料 40%・最低保証料 15,000 円)
※保証会社の審査により連帯保証人が必要となる場合もございます。
- 外国籍・留学生等の方の場合
※ジェイリース保証(初回保証料 70%)

-法人契約の場合-

- ※原則保証会社利用(上場・代行等は応相談)

-賃貸条件-

- 普通賃貸借契約
 - 敷金:1 ヶ月
 - 礼金:1 ヶ月
 - 賃料:180,000 円/月
 - 共益費:2,000 円/月
 - 緊急サポート費用:1,540/月(税込)
 - 鍵交換:33,000 円
 - 引落手数料:440 円/月
 - 契約期間:2 年(更新可・更新料新賃料 1 ヶ月分)
 - 住宅総合保険(実費):弊社での紹介可能
- <注意事項> ※ペットの飼育・一時預かりは禁止。
※図面資料と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



東京ガレージ
TOKYO GARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(2)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介



03-6822-4365 (FAX 共通)



info@tokyo-garage.jp



@348tvich