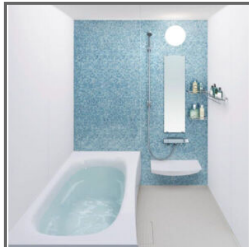
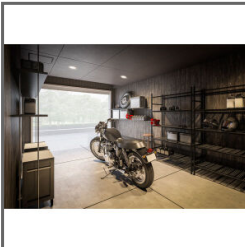
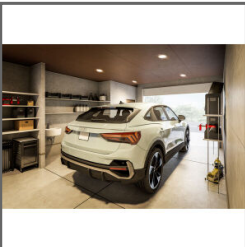


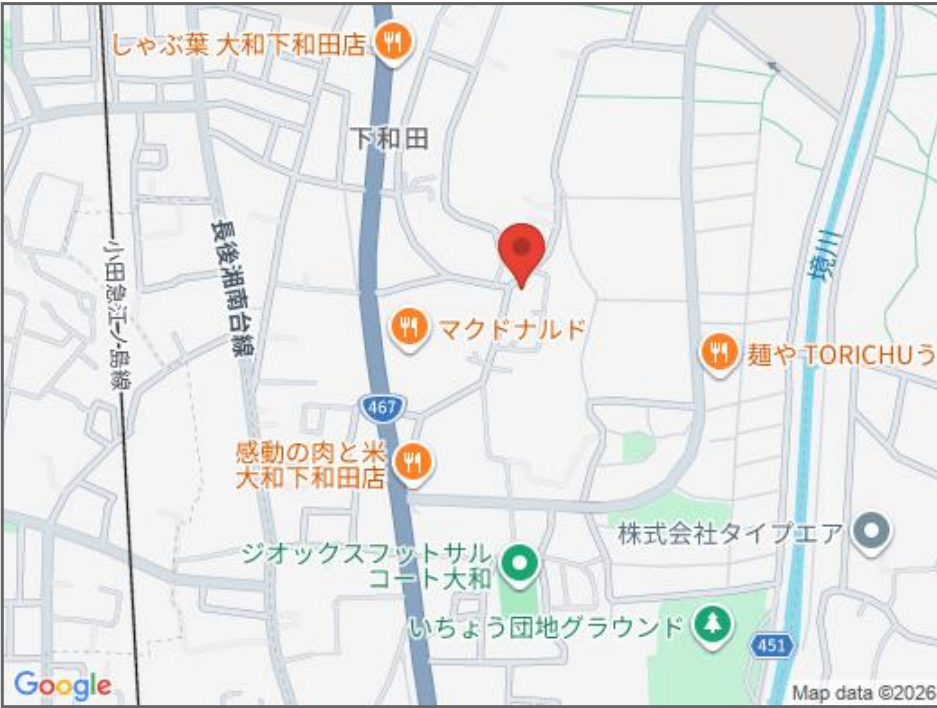
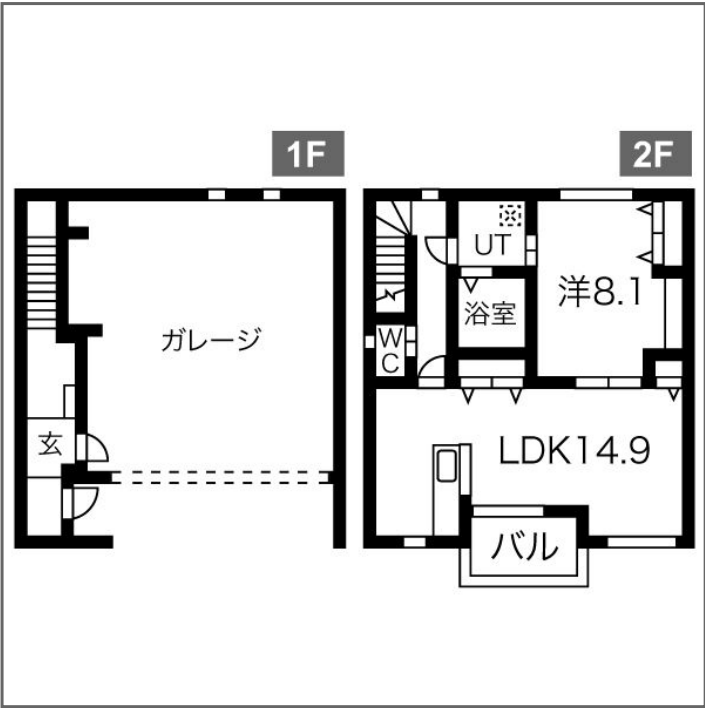
物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Y. K Garage湘南大和		
号室名	101（1階部分）		
所在地	〒242-0015 神奈川県大和市下和田864-1		
交通	江ノ島線「高座渋谷」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	1LDK 14.9x8.1]		
専有面積	105.45㎡	開口部方位	西
築年	2026年12月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2026年12月05日		
賃料	254,000 円		
共益費・管理費	5,500円		
敷金	なし		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／無料駐車場付 2台		
	各戸2台駐車可・リモコン付ガレージ電動シャッター装備		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ・システムキッチン・対面式キッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ・メゾネットタイプ			
条 件			
【条件】 ペット相談・外国人契約可能・2人入居可能・保証人不要・子供可・高齢者入居可能・保証会社利用必須			



新築

防犯カメラ

都市ガス



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100%・以降月額総賃料の1%月・保険：保険要加入 2年契約 22,000円・安心入居サポート：16,500円（契約時）・消毒施工費：19,800円（契約時）・インターネット初期設定費：5,500円（契約時）・電気料金：ミツウロコ グリーンエネルギー（株）から配給されます



東京ガレージ

TOKYO GARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(2)第104848 (社)全日本不動産協会員

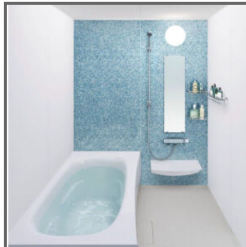
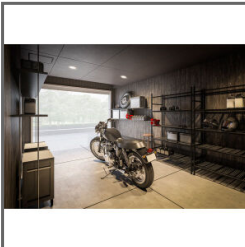
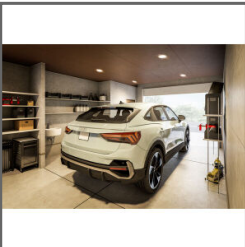
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

 03-6822-4365 (FAX 共通)

 info@tokyo-garage.jp

 @348tvich

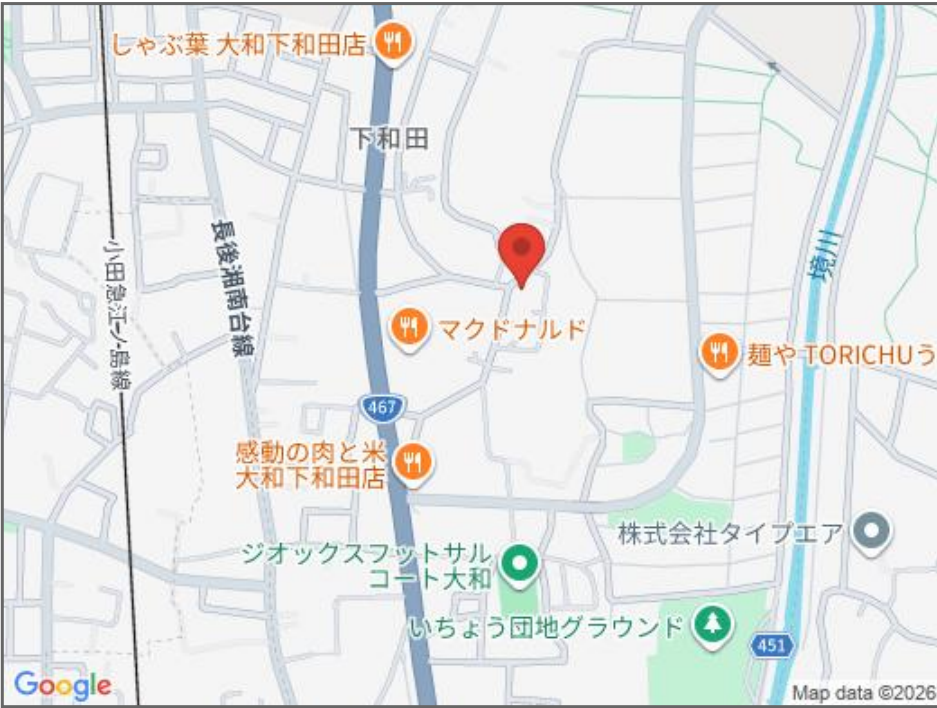
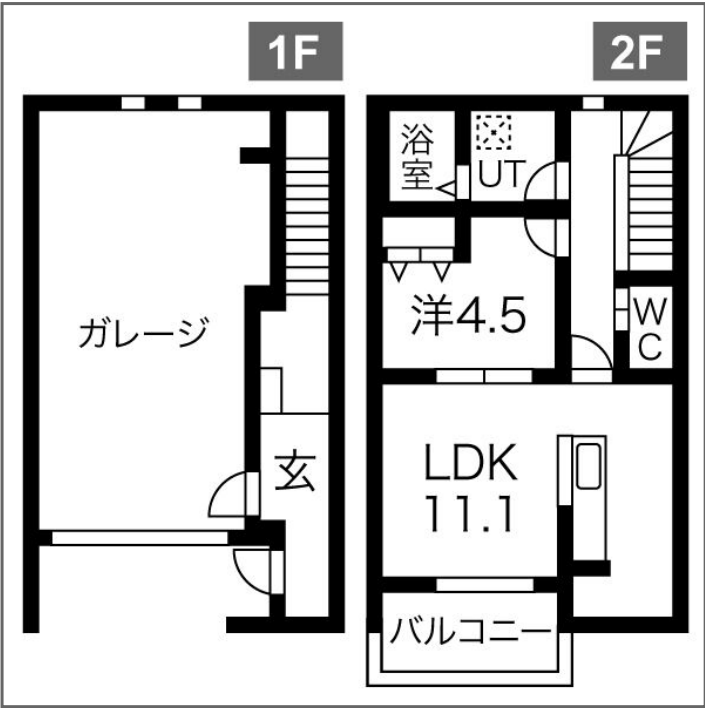
物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Y. K Garage湘南大和		
号室名	103（1階部分）		
所在地	〒242-0015 神奈川県大和市下和田864-1		
交通	江ノ島線「高座渋谷」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	1LDK 11.1x4.5]		
専有面積	78.85㎡	開口部方位	西
築年	2026年12月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2026年12月05日		
賃料	190,000 円		
共益費・管理費	5,500円		
敷金	なし		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場		
	ガレージ内1台・平置き1台 賃料込み		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ・システムキッチン・対面式キッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ・メゾネットタイプ			
条 件			
【条件】 ペット相談・外国人契約可能・2人入居可能・保証人不要・子供可・高齢者入居可能・保証会社利用必須			



新築

防犯カメラ

都市ガス



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100%・以降月額総賃料の1%月・保険：保険要加入 2年契約 22,000円・安心入居サポート：16,500円（契約時）・消毒施工費：19,800円（契約時）・インターネット初期設定費：5,500円（契約時）



東京ガレージ

TOKYO GARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(2)第104848 (社)全日本不動産協会員
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX共通)
✉ info@tokyo-garage.jp
📱 @348tvich