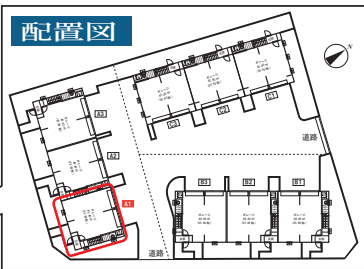


新築 ガレージハウス

Grandir -グランディール-

配置図



横浜市営地下鉄
ブルーライン

「仲町台」駅 徒歩20分



第三京浜

「都筑IC」 120m

物件設備等

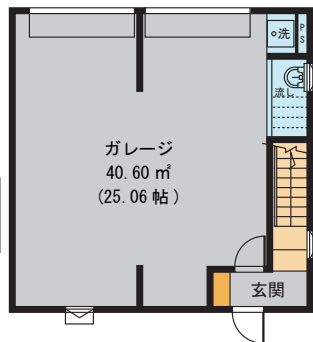
☆床塗装済みの広々ガレージ☆ガレージには電動シャッター2機 (W2470×H2300)・給水設備・洗濯機置場・エアコン設置可☆各戸にバルコニー・宅配ボックス付メールボックス・リビングにエアコン1台設置済み☆追焚・浴室暖房乾燥機付き1216ユニットバス☆2口ガスコンログリル付システムキッチン☆独立洗面台☆ウォシュレット☆洋室エアコン設置可☆B S ☆敷地内防犯カメラ

完成予想図



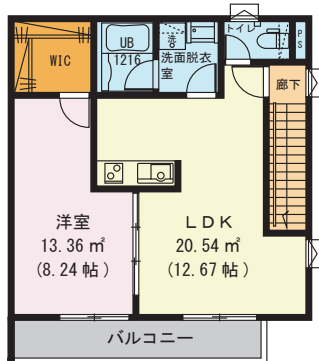
1 F

A1号室
49.00㎡
(1F床面積)



2 F

A1号室
49.00㎡
(2F床面積)



物件概要

- ◆物件名/グランディール ◆住所/神奈川県横浜市都筑区早瀬
- ◆構造/木造2階建 ◆賃貸戸数/9戸 ◆築年月/令和8年3月末竣工予定 ◆入居時期/令和8年4月予定
- ◆延床面積/A1号室: 98.00㎡ 1階 49.00㎡ (ガレージ面積/40.60㎡) ・2階 49.00㎡ (間取 1LDK)

※グランディールは建築中につき、上の写真はガレージライフのイメージ写真です。

交通利便

☆第三京浜「都筑IC」へ車で1分☆高速道路へのアクセスが容易なため、遠方への通勤や旅行、出張だけでなく日常の買物やレジャーなど移動時間が大幅に短縮され、カーライフをより充実させられます。

賃貸条件

賃料	220,000～230,000円	共益費	8,000円
----	------------------	-----	--------

- ◆敷金: 2ヶ月 ◆礼金: 1ヶ月 ◆更新料: 新賃料の1ヶ月分相当額
- ◆火災保険: 23,000円 (2年) ※貸主指定の保険会社
- ◆賃貸保証会社利用必須 (エボス) ◆法人契約可 ◆契約期間: 2年間



東京ガレージ
TOKYOGARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(2)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13

取引態様: 媒介



03-6822-4365 (FAX共通)



info@art-technology.jp



@348tvich