

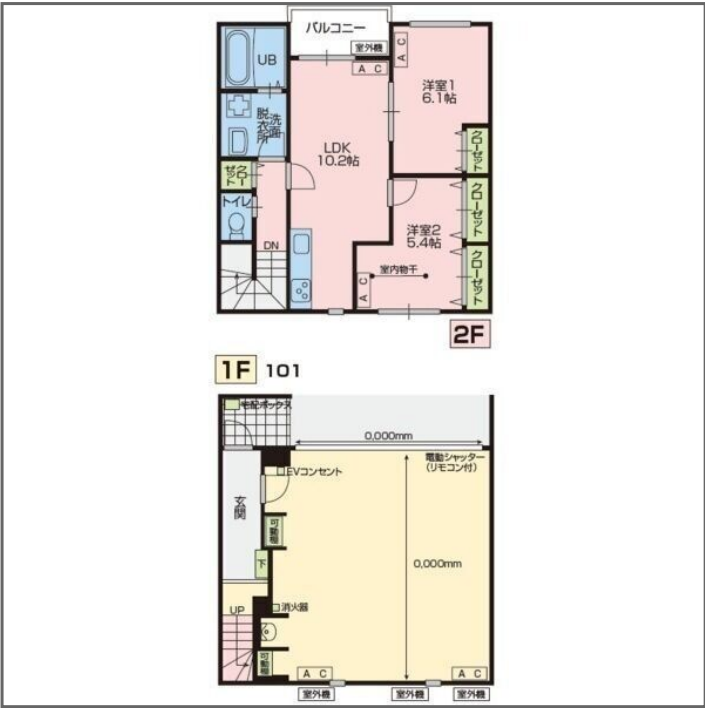
物件種目	[住居用] アパート		
物件名	GARAGE上中野		
号室名	101（1階部分）		
所在地	〒192-0041 東京都八王子市中野上町 4 丁目32-8		
交通	中央線「西八王子」徒歩27分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	2LIK		
専有面積	106.67㎡	開口部方位	
築年	2026年03月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2026年4月上旬		
賃料	244,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月[法人契約の場合は敷金1ヶ月、礼金1ヶ月]		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／無料駐車場付 2台		
	各世帯2台分賃料込(ガレージ内2台)		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 システムキッチン 【水廻り】 風呂 呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャ ワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室 内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 イン ターネット対応・ネット使用料不要・W-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・ インターホン 【その他】 専用ごみ置場・電気・ガス・水道・排水・バルコ ニー／ベランダ・室内物干			
条 件			
【条件】 ペット相談・保証会社利用必須			



新築

バイク置場

ペット相談



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・募集戸数：2戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料: 月額費用総額の100% (※最低保証料: 20,000円) 月額保証料: 月額費用総額の1%・保険：保険要加入 火災保険 2年契約 22,000円・安心入居サポート：16,500円（税込/契約時）2年更新（契約必須）・消毒施工費：19,800円（税込）・インターネット初期設定料：5,500円（税込）・電気料金：ミツウロコグリーンエネルギー(株)

東京ガレージ

TOKYO GARAGE

ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(2)第104848 (社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

03-6822-4365 (FAX共通)

info@art-technology.jp

@348tvich