

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Y. K Garage湘南大和		
号室名	101（1階部分）		
所在地	〒242-0015 神奈川県大和市下和田864- 1		
交通	江ノ島線「高座渋谷」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	11JK 14.9x8.1]		
専有面積	105.45㎡	開口部方位	西
築年	2026年03月		
現況/入居時期	新 築 建築中 / 2026年3月15日		
賃料	254,000 円		
共益費・管理費	5,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／無料駐車場付 2台		

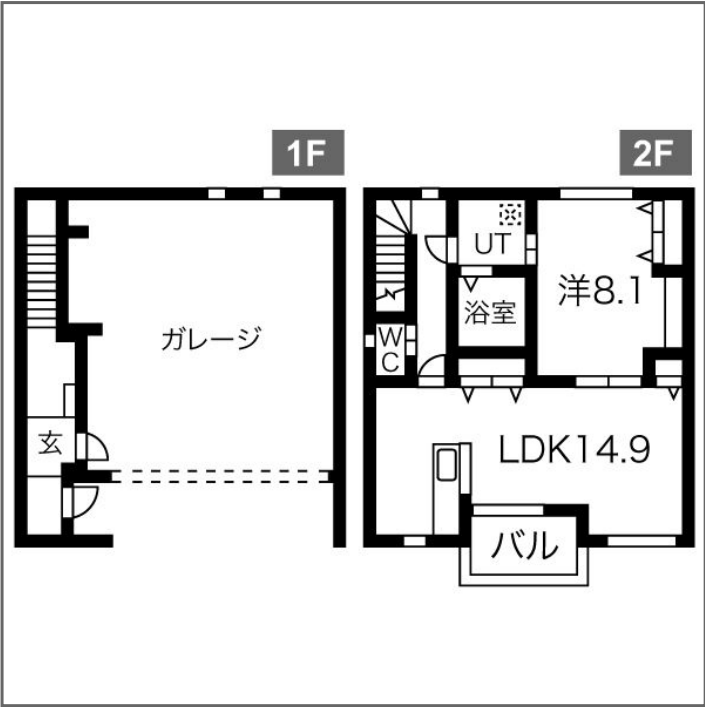
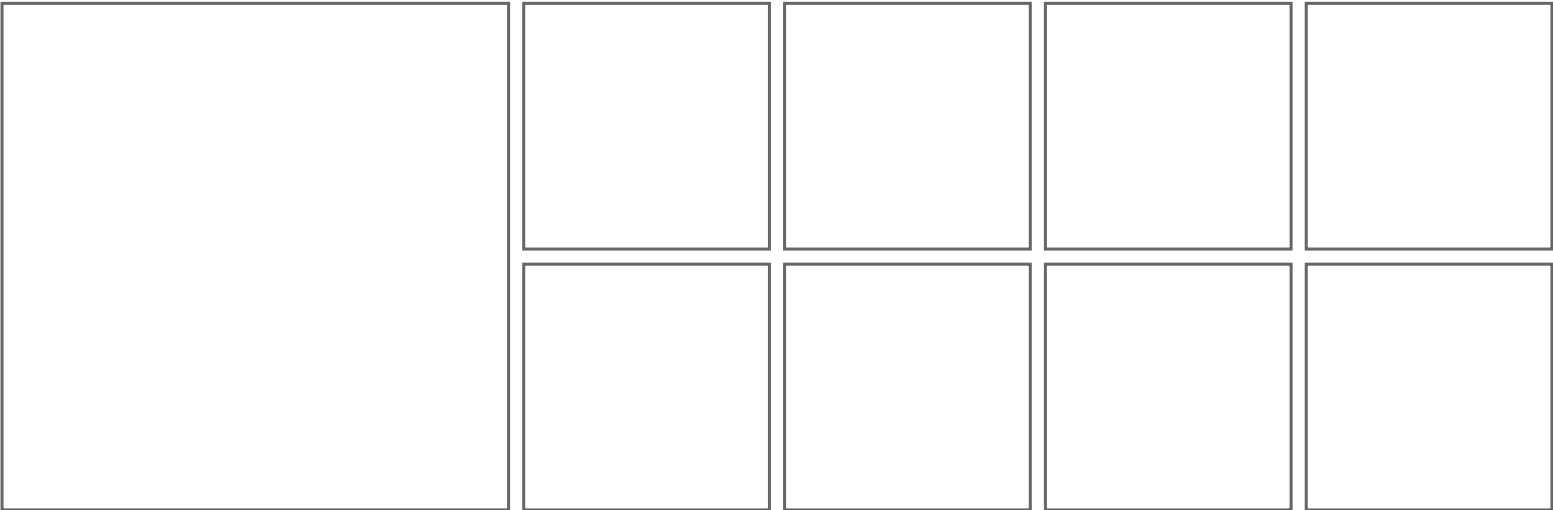
備 考

設 備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 対面式キッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ・メゾネットタイプ

条 件

【条件】 ペット相談・保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100%・以降月額総賃料の1%月・保険：保険要加入 2年契約 22,000円・安心入居サポート：16,500円（契約時）・消毒施工費：19,800円（契約時）・インターネット初期設定費：5,500円（契約時）・電気料金：ミツウロコグリーンエネルギー（株）から配給されます

東京都知事免許(1)第104848号 （公社）不動産保証協会

ART&TECHNOLOGY合同会社

港区南青山1丁目14-13

TEL：03-6822-4365 FAX：03-6822-4365

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Y. K Garage湘南大和		
号室名	102（1階部分）		
所在地	〒242-0015 神奈川県大和市下和田864-1		
交通	江ノ島線「高座渋谷」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	11JK 14.9x8.1]		
専有面積	105.45㎡	開口部方位	西
築年	2026年03月		
現況/入居時期	新 築 建築中 / 2026年3月15日		
賃料	254,000 円		
共益費・管理費	5,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／無料駐車場付 2台		

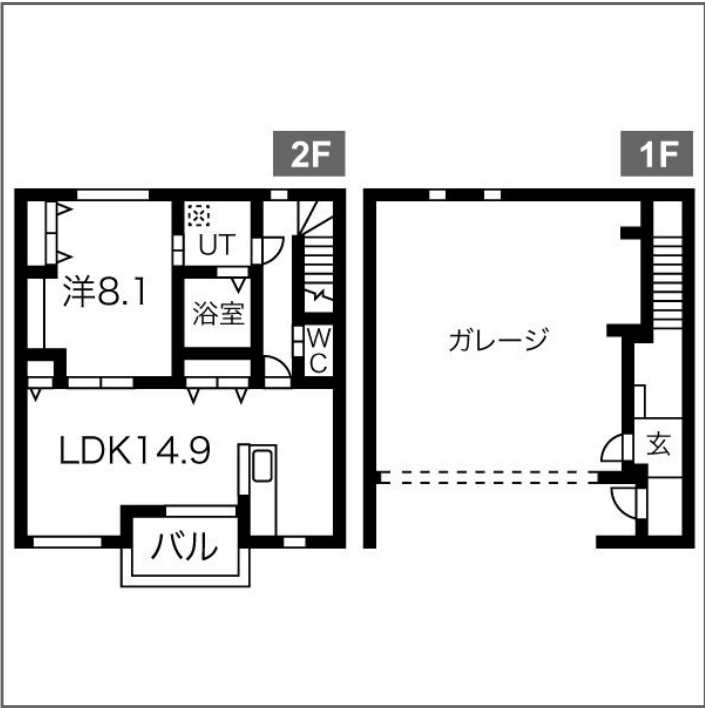
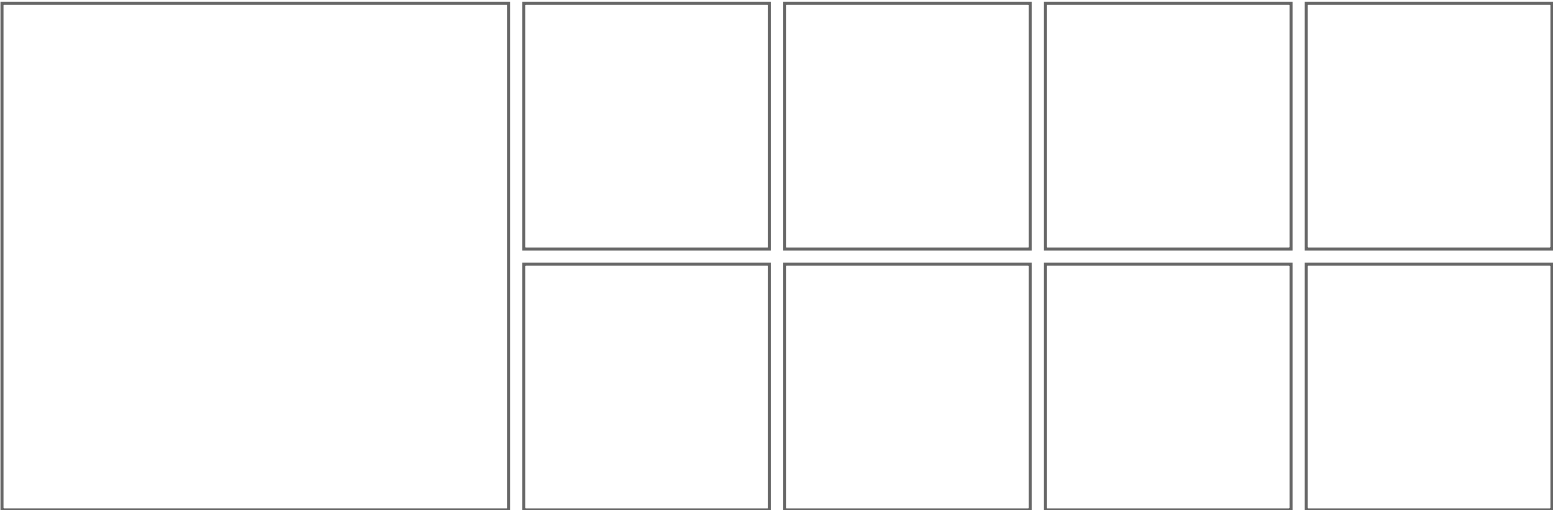
備 考

設 備

【位置】 最上階 【キッチン】 対面式キッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ・メゾネットタイプ

条 件

【条件】 ペット相談・保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100%・以降月額総賃料の1%月・保険：保険要加入 2年契約 22,000円・安心入居サポート：16,500円（契約時）・消毒施工費：19,800円（契約時）・インターネット初期設定費：5,500円（契約時）

東京都知事免許(1)第104848号 （公社）不動産保証協会

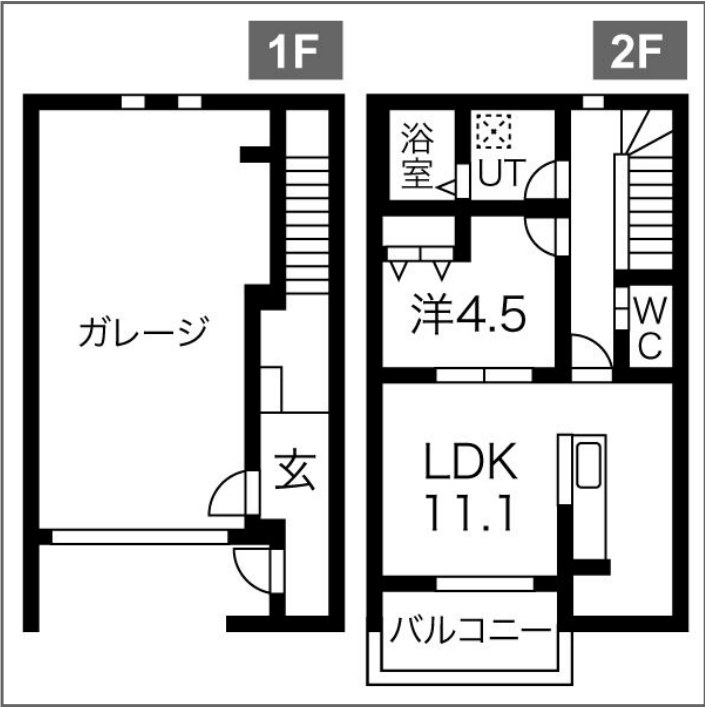
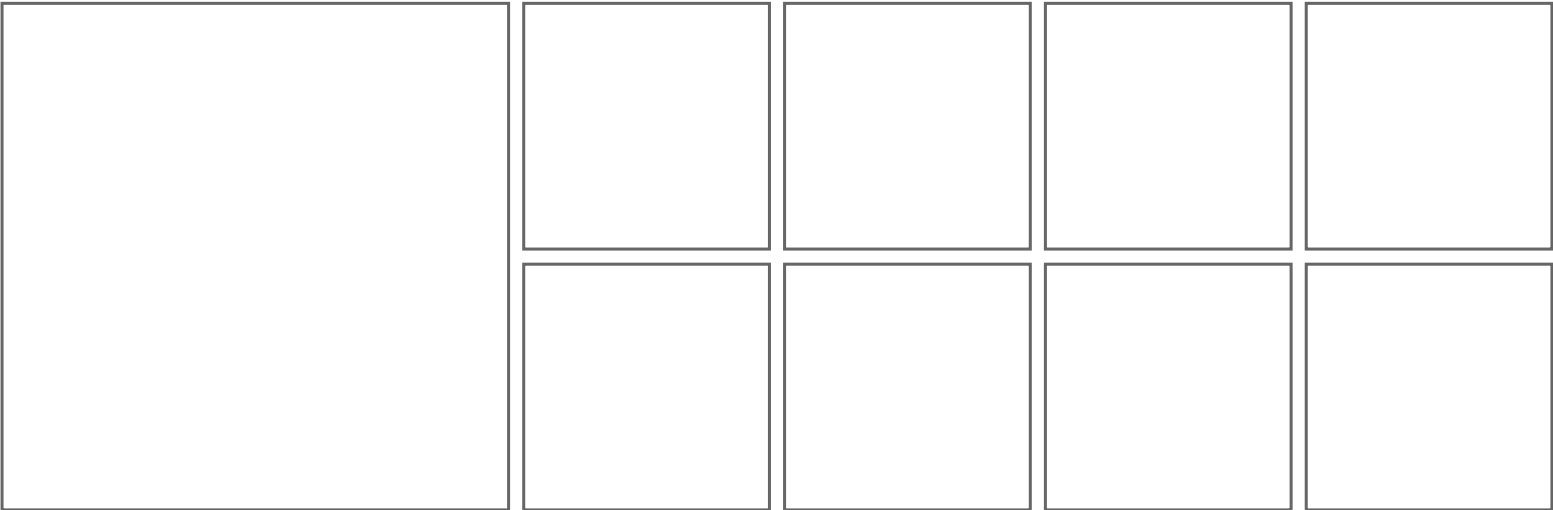
ART&TECHNOLOGY合同会社

港区南青山1丁目14-13

TEL：03-6822-4365 FAX：03-6822-4365

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Y. K Garage湘南大和		
号室名	103（1階部分）		
所在地	〒242-0015 神奈川県大和市下和田864-1		
交通	江ノ島線「高座渋谷」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	11JK 11.1x4.5]		
専有面積	78.85㎡	開口部方位	西
築年	2026年03月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2026年3月15日		
賃料	190,000 円		
共益費・管理費	5,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場		
	ガレージ内1台・平置き1台 賃料込み		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 対面式キッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ・メゾネットタイプ			
条 件			
【条件】 ペット相談・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100%・以降月額総賃料の1%月・保険：保険要加入 2年契約 22, 000円・安心入居サポート：16, 500円（契約時）・消毒施工費：19, 800円（契約時）・インターネット初期設定費：5, 500円（契約時）

東京都知事免許(1)第104848号 （公社）不動産保証協会

ART&TECHNOLOGY合同会社

港区南青山 1 丁目14- 13

TEL：03- 6822- 4365 FAX：03- 6822- 4365

取引態様：媒介