

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	赤山BASE		
号室名	101（1階部分）		
所在地	〒343-0807 埼玉県越谷市赤山町 2 丁目217- 1, 217- 3(地番)		
交通	伊勢崎線「越谷」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	1LDK 1DK10.2帖、洋室5.1帖、ガレージ15.68平米]		
専有面積	72.81㎡	開口部方位	
築年	2025年10月		
現況/ 入居時期	新 築 建築中 / 2025年10月16日		
賃料	173,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／無料駐車場付 1台		

備 考

設 備

【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器（プロパンガス）・ガスコンロ・システムキッチン・対面式キッチン 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 B S ・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン（カメラ付き） 【その他】 自転車置場・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング

条 件

【条件】 ペット相談・2人入居可能・保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料: 月額費用総額の100% (※最低保証料: 20,000円) 月額保証料：月額費用総額の1% フリーレント1ヶ月付き! ・保険：保険要加入 全管協少額短期保険 2年契約 22,000円・安心入居サポート：16,500円（契約時）契約必須2年更新・室内消毒量：19,800円（契約時）・電気料金：ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。・インターネット初期設定料：5,500円（契約時）・ハウスクリーニング費用：