

外観・室内・周辺環境写真



ファミリーマートまで 650m

その他



ウェルパークまで 600m

その他



しまむらまで 600m

その他



片山いなげやまで 1400m

その他



グオまで 1600m

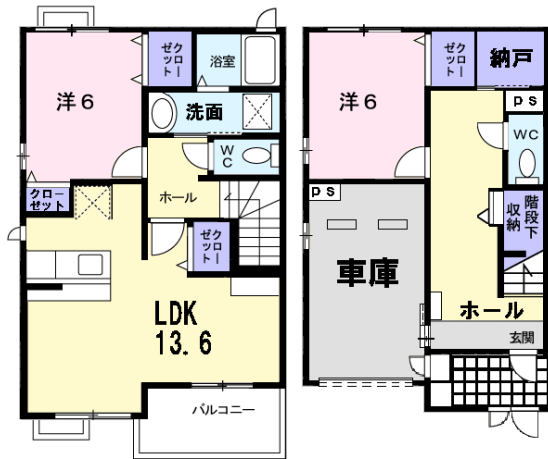
その他



サミットまで 220m

その他

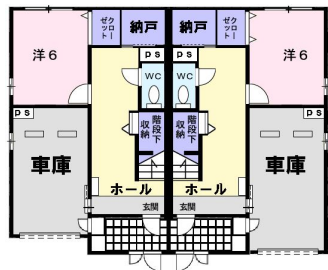
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ウエスト・エクセル		
賃 料	101号室 119,000円		
駐 車 場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共 益 費	4,600円	町 内 会 費	-
敷 金	-	礼 金	115,000円
定額クリーニング費	90,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円（税込）

交 通	西武池袋・豊島線 大泉学園駅 バス 15分（バス停）片山町 2丁目 徒歩5分 西武池袋・豊島線 保谷駅 徒歩 29分		
所 在 地	〒352-0025 埼玉県新座市片山 3丁目 1 2ー6		
入 居 可 能 日	2025年8月上旬		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	98.90㎡
間 取 り 内 容	L D K 1 3 . 6 洋 6 洋 6		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2009年7月
階 数	1 / 2階	方 位	西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	ペット相談 エアコン 階段下収納 追焚機能浴室 CATV 角住戸 保証人不要	浴室乾燥機 システムキッチン 給湯 TVインターホン クロゼット セキュリティキー	温水洗浄便座 シャワー バルコニー シャワー付洗面台 洗濯機置場（室内） 24時間管理	プロパンガス 浴室 ネット使用料不要 ガスコンロ2口以上 DKネットサービス(J-COM) 敷金不要
------	--	--	--	---

備考	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料：3,098円（2.5%プランの場合） ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。 ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。 ・更新事務手数料 22,000円 ・鍵セット費 3,300円 ・共益費等明細：共益費 4,600円 ・定額クリーニング費 プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・LGBTQフレンドリー ・家具家電レンタル利用可		
----	---	--	--



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(2)第104848 (社)全日本不動産協会員
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

