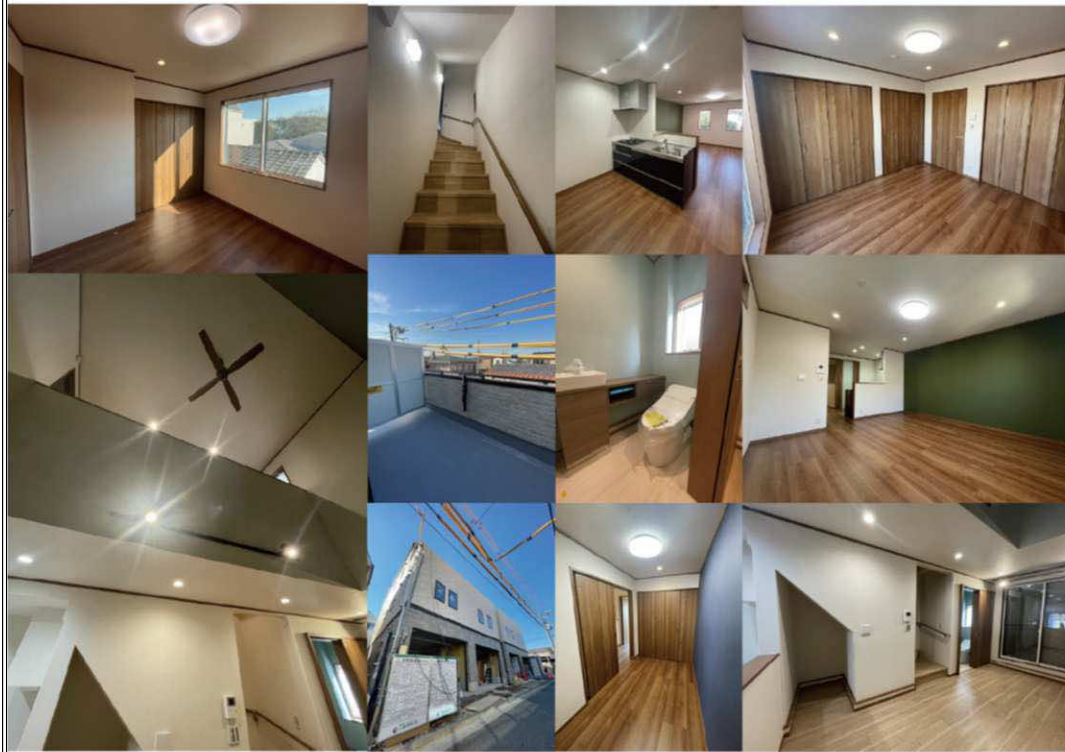


中央線【中野駅】徒歩16分 東西線【落合駅】徒歩16分 西武新宿線【新井薬師前駅】徒歩10分

新築 EAST Destiny テラスハウス



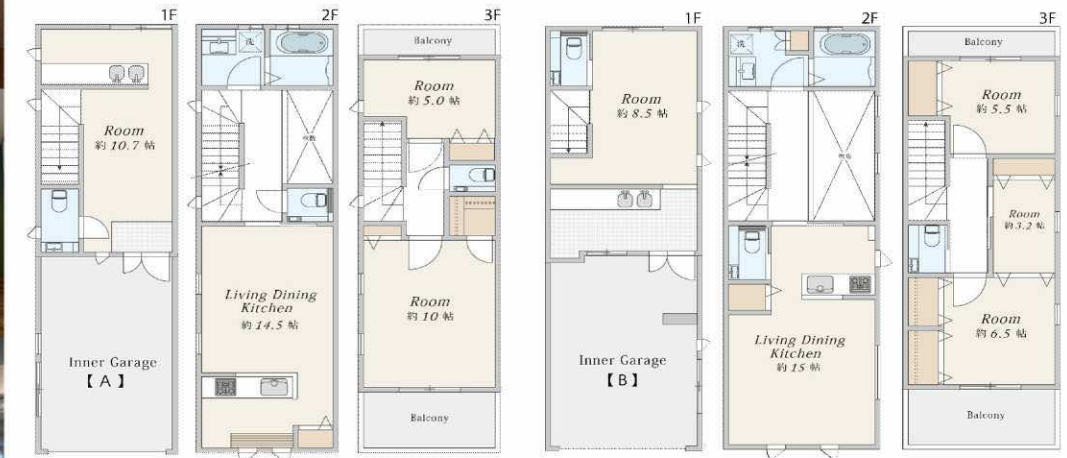
インナーガレージのある充実のテラスハウス



インターネット無料
Wi-Fi 1G

◆インナーガレージのメリット◆

- ✎ 外に出なくても車に乗れる！
- ✎ 悪天候の時でも大事な車が汚れない！
- ✎ 趣味のスペースにも利用可！



EAST_A

3LDK/103.61㎡ インナーガレージ:21.53㎡

月額賃料 390,000円 管理費:12,000円

EAST_B

4LDK/113.65㎡ インナーガレージ:24.22㎡

月額賃料 410,000円 管理費:12,000円

※引越し業者指定あり 事務所利用相談可能 (別途消費税) 敷金+1ヶ月

・当社指定保証会社加入義務有り(要連帯保証人) 初回:賃料+管理費等の35%(賃料+管理費等が60,000円以下の場合は21,000円) 更新(2年毎):賃料+管理費等の35% or 2万円のどちらか安い金額・解約時のクリーニング費用は借主負担になります。・鍵交換費用はお客様負担となります。・石油ストーブの使用・楽器の演奏は禁止となります。・契約成立時には、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)をお支払いいただきます。・必要書類 本人:住民票、身分証明書、連帯保証人:連帯保証人確認書、印鑑登録証明書・申込書提出後にお断りする場合がございますので予めご了承下さい。又、審査結果の理由、内容についてのお問合せには一切お答えできません。

* 図面と異なる場合は現状を優先致します * 予告なく設備・条件等は変更になる場合がございますので、ご承知おください。

所在地:東京都中野区上高田2-9-9

構造:木造2階建て

竣工年月:2025年3月

敷金:1ヶ月 / 礼金:1ヶ月

契約期間:定期借家契約(2年間) 安心サポート24月額2,000円 (口座振替手数料、24時間駆け付けサービス、会員優待サービス)

火災保険:加入義務あり

保証会社:加入義務あり



東京ガレージ
TOKYO GARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13

取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX共通)
✉ info@art-technology.jp
@348tvich