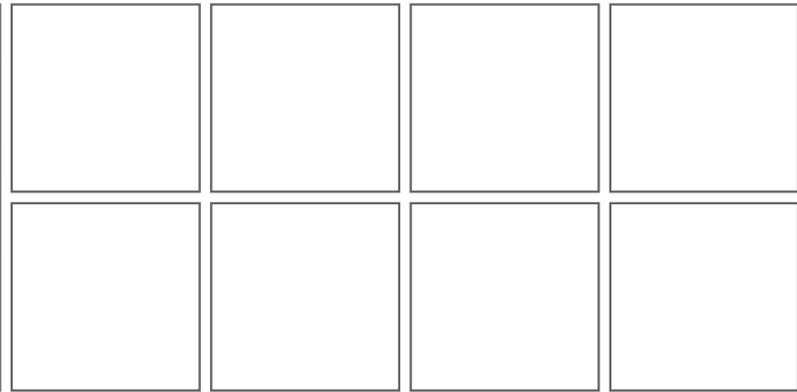


物件種目	[住居用] タウンハウス		
物件名	Cout Garden Ishihat a		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒190-1211 東京都西多摩郡瑞穂町大字石畑1653-1		
交通	八高線「箱根ヶ崎」徒歩10分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数5戸		
間取タイプ	1LDK(9.6x5.1)		
専有面積	69.74㎡	開口部方位	西北
築年	2025年03月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2025年3月11日		



賃料	180,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場/無料駐車場付 2台 ガレージ1台、平面P1台		

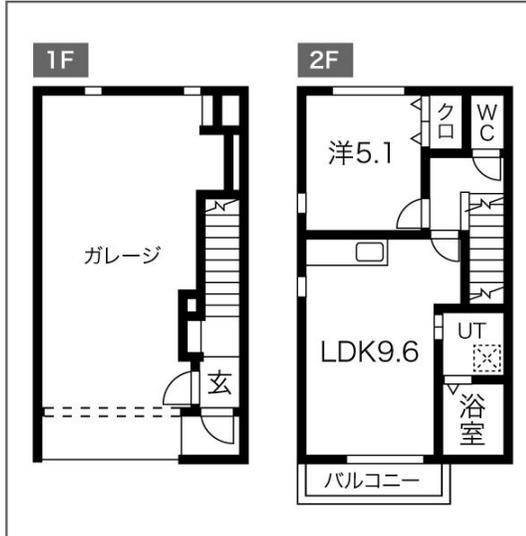
備考

設備

【キッチン】 システムキッチン 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン
【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン(カメラ付き)
【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ

条件

【条件】 保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・募集戸数：5戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料:月額費用総額の100%(※最低保証料:20,000円) 月額保証料:月額費用総額の1%・保険：保険要加入 火災保険 22,000円・安心入居サポート入会費用：16,500円(税込) 2年更新(契約必須)・消毒施工費：19,800円(税込)・電気：ミツウロコグリーンエネルギー(株)から供給されます
※宅内配線のみ・固定電話・FAX・インターネット引込の際は契約前にご確認ください。
■契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。
■敷金預かりがない場合は契約時にルームクリーニング費用として74,800円(税込)をお預かりします。
■法人契約の場合は敷金1ヶ月、礼金1ヶ月※契約時のルームクリーニング費用は不要です。
■ペット相談可能 ※条件有り 追記敷金1ヶ月預託

業務委託料 50000円(税込)



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

03-6822-4365 (FAX 共通)
info@art-technology.jp
@348tvich