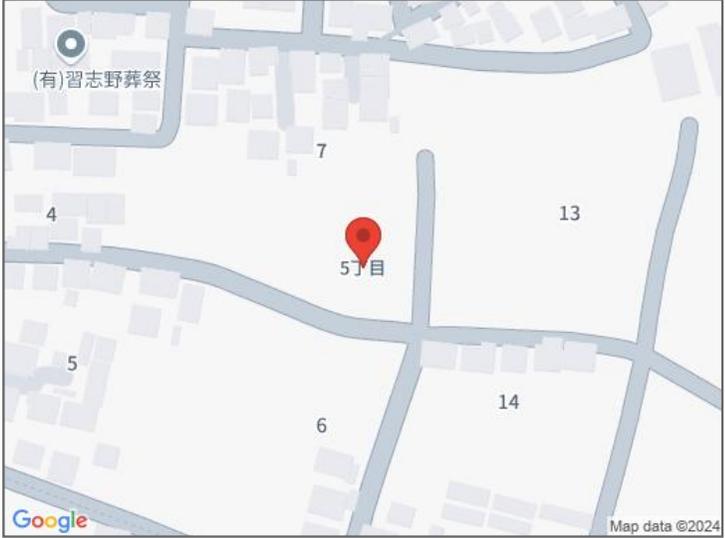
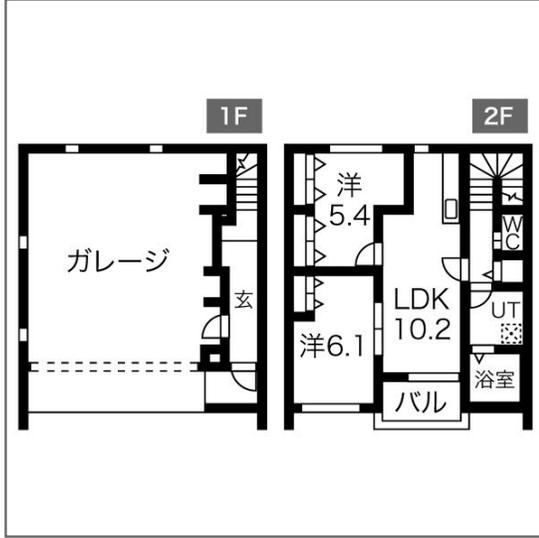
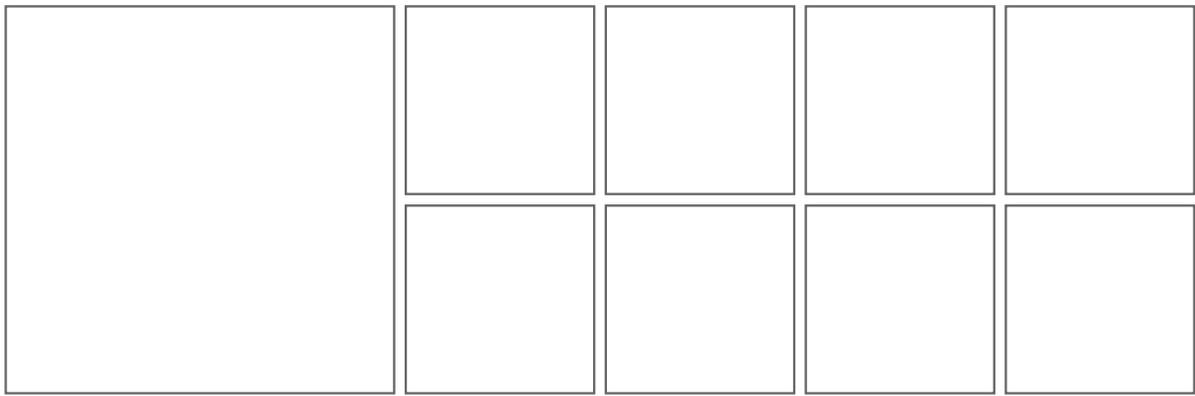


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	LaLa Charne A (ララシャルムA)		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒275-0004 千葉県習志野市屋敷5丁目3403-36, 42の一部		
交通	総武中央線「幕張本郷」自動車8分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	2LDK [10.2x6.1x5.4+ガレージ]		
専有面積	100.23㎡	開口部方位	南
築年	2025年06月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2025年6月28日		
賃料	250,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／無料駐車場付 2台 賃料込		
備考			
設備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 システムキッチン 【水廻り】 風呂 (ユニットバス) ・トイレ・洗面台 (独立) ・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン (カメラ付き) 【その他】 電気・ガス (都市ガス) ・水道・排水・バルコニー／ベランダ・24時間換気システム・フローリング			
条件			
【条件】 ペット相談・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料：100% 以降月額総費用の1%月・保険：保険要加入 火災保険 22,000円 (2LDK+ガレージ) ・安心入居サポート：16,500円・消毒施工費：19,800円



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)
✉ info@art-technology.jp
📍 @348tvich