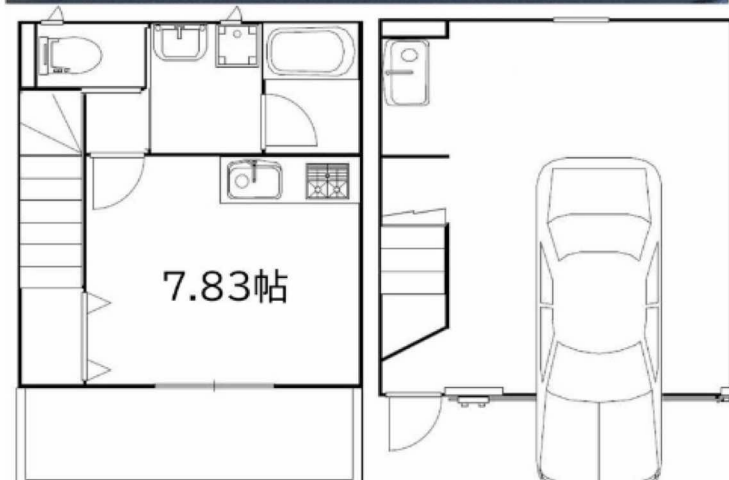


★新築★ 令和7年3月竣工予定



ロフト5.33帖

※図面と現況に相違がある場合は  
現況優先とします

## ITOガレージコート

賃料			
A-1	A-2	A-3	A-5
115,000円	110,000円	110,000円	115,000円

専有面積	
52.02㎡+ロフト8.8㎡ (うちガレージ部分24.88㎡含む)	
1F	27.23㎡
2F	24.79㎡

車庫寸法(cm)	
電動シャッター幅	2,750
電動シャッター高さ	2,300
車庫奥行	5,500

**ペット可**

大型犬も猫ちゃんもOK



## ガレージつきメゾネット

富士見市大字水子	
車庫つき 1R+ロフト	
交通	東武東上線みずほ台駅より徒歩24分 東武東上線志木駅よりバス9分バス停徒歩3分
構造	木造
管理費	5,000円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合2ヶ月、退去時1ヶ月分償却)
用途地域	第一種低層住居専用地域
契約期間	2年間 更新可
現況	建設中
入居日	令和7年3月15日
更新料	新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料0.5ヶ月+税
設備	東京電力・公営水道・下水道・PG・エアコン・温水洗浄便座 室内洗濯機置場・独立洗面台・Wi-Fi無料、駐車場
備考	保証会社利用必須:初年度保証料 賃料の50% 次年度以降保証料 10,000円/年 家財保険要加入



**東京ガレージ**  
TOKYO GARAGE



**ART & TECHNOLOGY 合同会社**

東京都知事(1)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

03-6822-4365 (FAX共通)

info@art-technology.jp

@348tvich