

新築貸アパート

柳小路駅

ガレージハウスシグナス 101

間取り
2LDK

専有面積
105.64㎡

築年月
2025年01月

新築

チェックポイント！

駐輪場有,ペット相談,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,庭,宅配BOX



完成予想図



物件番号	新築貸アパート
最寄駅	柳小路
間取タイプ	2LDK
賃料条件	賃料 210,000円
	礼金 30.00万円 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼藤が谷4丁目		
交通	江ノ島電鉄 柳小路 徒歩5分		
建物	建物名	ガレージハウスシグナス 101	
	構造・規模	木造 2階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	105.64㎡	
	間取内訳	洋 8.7・洋 7.1・LDK 13.9	
築年月	2025年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,900円/月 雑費なし		
駐車場	近有 9,350円/月		
現況	未完成	入居可能時期	2025年1月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付イン...		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 22,000円 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。契約時にクリーニング費として、¥80000が必要となります。町内会費：200円/月 24時間サポート：330円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5% 利用駅1：小田急江ノ島線 本鶴沼 徒歩17分 利用駅2：江ノ島電鉄 鶴沼 徒歩7分		



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)

✉ info@art-technology.jp

📍 @348tvich