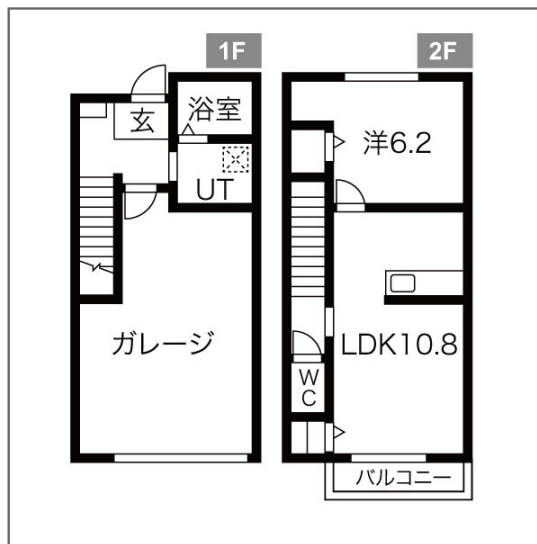
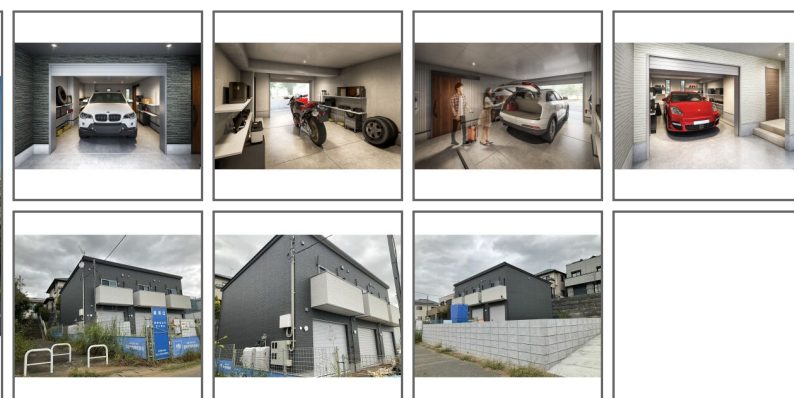


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Garage House J(ガレージハウスジェイ)		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒270-1119 千葉県我孫子市南新木1丁目25-33		
交通	成田線「新木」徒歩7分 成田線「布佐」自動車4分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	1LDK 10.8x6.2]		
専有面積	69.72㎡	開口部方位	南西
築年	2024年11月		
現況/入居時期	新築 空室 / 2024年12月01日		
賃料	160,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場/無料駐車場付 2台		
備考			
電気: ミツウロコグリーンエネルギー(株)からの供給となります。			
設備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 ガスコンロ (2口) ・対面式キッチン・カウンターキッチン 【水廻り】 風呂 (ユニットバス) ・トイレ (水洗) ・洗面台 (独立) ・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン (冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン (カメラ付き) 【その他】 電気・ガス (プロパンガス) ・水道 (公営) ・排水 (公共下水) ・バルコニー/ベランダ・網戸・メゾネットタイプ・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・室内物干			
条件			
【条件】 ペット相談 (小型犬、猫可) ・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：3戸・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100% 以降月額費用の1%月・保険：保険要加入 火災保険 22,000円・安心入居サポート：16,500円・消毒施工費：19,800円



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様: 媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)

✉ info@art-technology.jp

📞 @348tvich