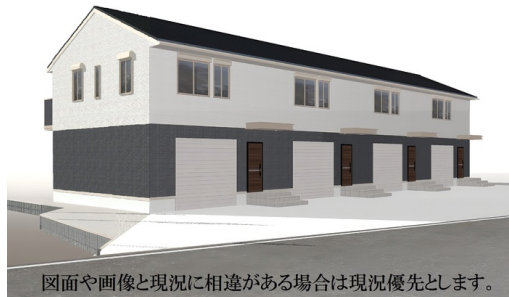


新築

インターネット無料で利用可能な為、月々の費用負担を軽減できます♪
(DUNET 回線工事後利用可) 大和ハウス施工の1階がガレージスペース、2
階が居住スペースの新築ガレージハウスです♪ガレージスペースにもエアコン設置
あり♪ホームセキュリティ導入済み♪

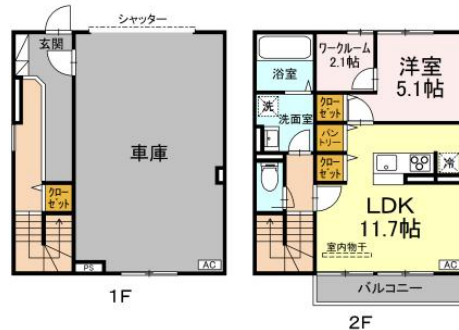
建物外観



図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。

Room Plan

専有面積： 94.96㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

インターネット
無料

東大和芋窪郵便局 (714m)

ミストップ東大和芋窪店 (402m)

ドトールコーヒースhop Enejet村山団地店 (535m)

いなげやむさし村山店 (1056m)



【賃貸条件】				
賃 料		180,000円		
共 益 費		5,000円		
駐 車 場		1台目	0円	
		ガレージスペース付き		
敷 金		1ヶ月	礼 金	1ヶ月
【物件概要】				
所 在 地		東京都東大和市芋窪6-1314の一部		
間 取 り		1LDK+S	専有面積	94.96㎡
間取り詳細		LDK11.7帖・洋室5.1帖・ワークルーム2.1帖・ガレージ		
物 件 種 別		アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数		1-2/2階建	築 年 月	2025年1月
入居可能日		2025年3月1日	商 品 名	TORISIA (トリシア)
交 通		多摩モノレール 北上台駅 徒歩 11分 多摩モノレール 桜街道駅 徒歩 20分		
【設備情報】				
ALSOKホームセキュリティ		エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	
モニタ付インターホン		対面キッチン	カードキー	
洗髪洗面化粧台		室内物干し	居室照明	
宅配ボックス		クローゼット	24時間電話受付	
住宅用火災警報器		シューズボックス	システムキッチン	
バス・トイレ別		インターネット接続	デジタル放送	
室内洗濯機置場		一坪風呂	バルコニー(2F)	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水		
【備考】				
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。				
新料1ヶ月、ルームクリーニング料93,500円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)2,090円				
仲介手数料		保険 有り 家財保険加入の必要があります。		
機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 保証会社利用必須 となります。D-Associate_IP (口座振替) 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります (初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)				



東京ガレージ
TOKYO GARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13

取引態様: 媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)
✉ info@art-technology.jp
📱 @348tvich