

新築デザイナーズアパート 仮)久保沢サウナ&ガレージ

JR横浜線「橋本」駅よりバス19分
2024年12月20日から入居可能予定!先行契約受付中



物件情報

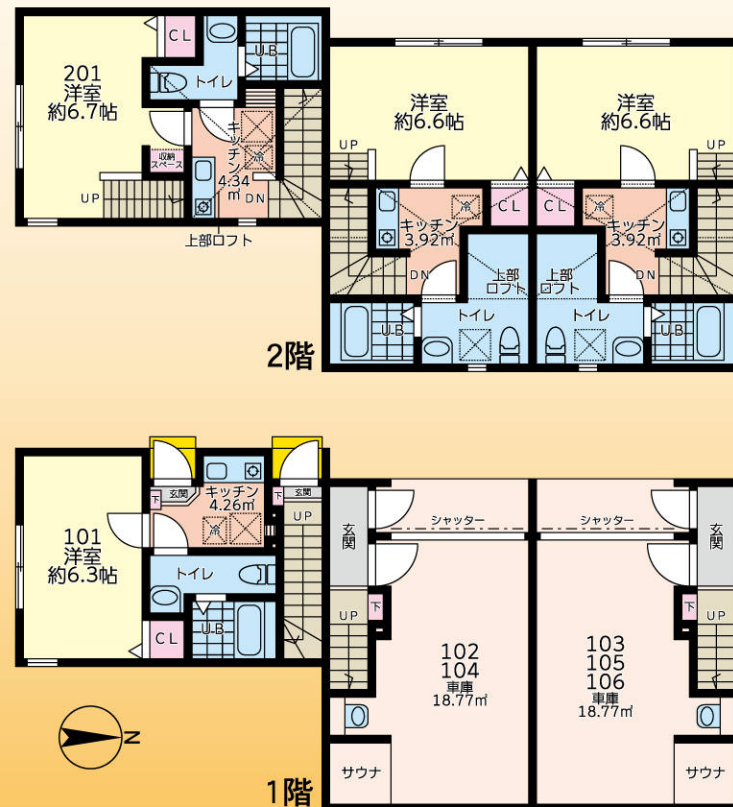
- 所在地 : 神奈川県相模原市緑区久保沢3-8-24
- 交通 : JR横浜線「橋本」駅より徒歩57分
- 構造 : 木造2階建て
- 間取り : 101 1K
201 1K + 固定階段ロフト
その他 1K + 固定階段ロフト + ガレージ
- 築年月 : 2024年11月予定
- 入居日 : 2024年12月20日予定
- 管理費 : 101・201 3,000円
その他 5,000円

諸条件・必須

- 保証会社 : エポスカード(初回総賃料50%・月額1.5%)
 - 保険 : 101・201<18,000円>2年間分
その他 <22,000円>2年間分
 - ホームイスタ-24 : 16,500円(2年間分/税込)
 - 鍵代 : **新築の為0円**
 - 更新料 : 新賃料1か月
- ※①退去時ハウスクリーニング費は入居時不要101,201<41,800円>税込 その他<71,500円>税込
※②短期解約違約金(1年未満総賃料2か月分)

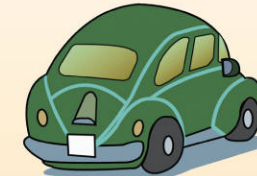
充実の設備

- 多目的に使える固定階段ロフト □火を使わないで安心IHコンロ(1口)
- インターネット **使用料無料**(ベストエフォート1G) □防犯カメラ・雨戸シャッター・TV付インターホン付 設備充実♪
- プロパンガス □敷地内駐車場有(2台分) **5,500円(税込)**



愛車をサウナに
入りながら
眺められます

※写真は類似物件のもの。(参考)



ライフインフォメーション
相模原ICまで車6分
スーパー『アルプス』徒歩6分
カインズ城山店徒歩10分
近隣にショッピングモール
コピー有!
(ニトリ、100均セリア、
サイゼリヤ等)

号室	賃料	床面積	Loft	合計
101	45,000円	20.16㎡	なし	20.16㎡
102	120,000円	48.95㎡	5.12㎡	54.07㎡
103	120,000円	48.95㎡	5.12㎡	54.07㎡
104	120,000円	48.95㎡	5.12㎡	54.07㎡
105	120,000円	48.95㎡	5.12㎡	54.07㎡
106	120,000円	48.95㎡	5.12㎡	54.07㎡
201	49,000円	28.26㎡	6.06㎡	34.32㎡

※102~106号室:敷金0,礼金1ヵ月/101,201:敷金・礼金0
201号室は長屋仕様

※写真は類似物件のもの。(参考)内装仕様が変更になる可能性があります。

図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX共通)
✉ info@art-technology.jp
@348tvich