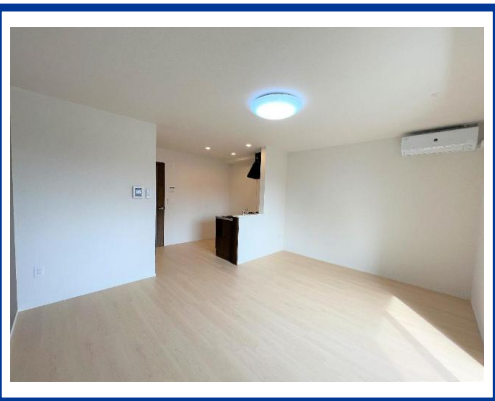


(仮称)幕張町2丁目新築ガレージハウスのセールスポイント

電動シャッター付駐車場。1. 2階メゾネットタイプ。  
カウンターキッチン。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



※イメージ画像となりますので、  
実際の物件とは異なります。

種別	賃貸 アパート			
交通	京成千葉線京成幕張駅 徒歩10分			
その他交通	総武線幕張駅 徒歩14分			
賃料	18万8,500円			
	敷金/保証金	1ヶ月/0ヶ月		
	礼金	0ヶ月		
	敷金積増し			
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	-	雑費	-
所在	〒262-0032 千葉県千葉市花見川区幕張町2丁目			
建物	建物名	(仮称)幕張町2丁目新築ガレージハウス		
	所在階	2階	間取 1S LDK	
	間取内訳	LDK 13.7帖 1室, 洋室 4.7帖 1室, S 6.7帖 1室,		
	使用部分面積	65.59㎡	管理費 4,000円	
	構造	木造・2階建		
	築年月	2025年4月	契約期間 2年	
入居日	期日指定 2025年5月上旬	現況	未完成	
駐車場	空有 0円(税込み)	賃貸借契約	普通借家	
駐輪場	-	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 - - -			
施設費用1	-			
その他費用	消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 1万7,050円			
設備	宅配ボックス / バルコニー / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / ハストイレ別 / 浴室乾燥機 / シャワー / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗髪洗面化粧台 / 防犯カメラ			
備考	問合せNo. 481157-202 ハウスクリーニング代57,200円(退去時) 保険加入義務有 更新料(新賃料1ヵ月分/2年毎) 保証会社加入義務:必加入 保証会社:その他 保証会社詳細:保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員  
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)  
✉ info@art-technology.jp  
📍 @348tvich