

ガレージ付マンション

イクシオ ハナレ

IXO HANA-RE



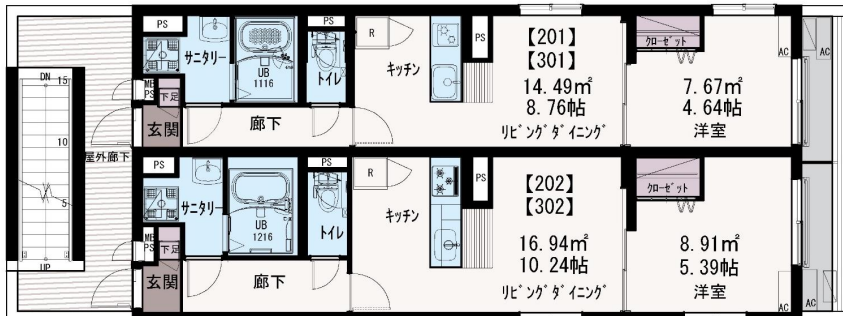
※完成イメージです。実際の施工と異なる場合がございます。

千代田線「北綾瀬」駅 徒歩 **12** 分
 千代田線「綾瀬」駅 徒歩 **16** 分

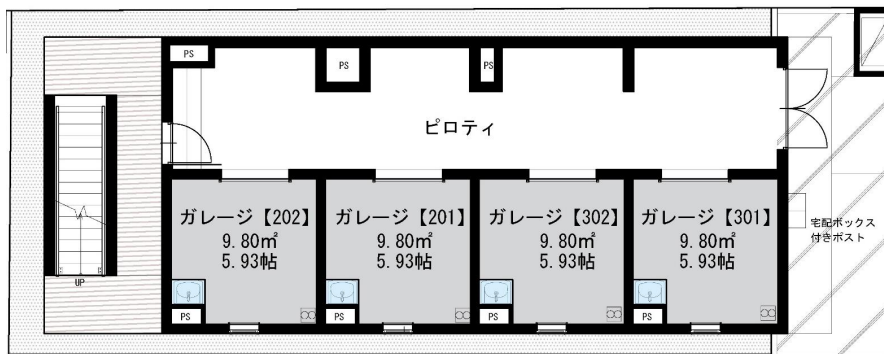
【物件概要】

- 構造規模/鉄骨造地上3階建
- 築年月日/2024年12月末完成予定
- 総戸数4戸
- 現況/建築中 ■入居日/2025年1月上旬予定
- 敷金/0ヵ月 ■礼金/1ヵ月
- ※退去時ハウスクリーニング・エアコン洗浄費前精算 60,000円+税
- 契約期間/普通借家契約 (2年)
- 更新料/新賃貸1ヵ月分
- ※短期解約違約金あり (1年未満賃料+管理費1ヶ月分)
- ※火災保険に加入していただきます。(2年23,000円)
- ※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。賃料総額の50%(連帯保証人無)・1年毎(10,000円)
- ※安心サポート加入要15,000円+税 (2年毎)

【配置図・平面図】



2F・3F



1F

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

Equipment



Wi-Fi



宅配BOX



オートロック



テレビドアホン



下駄箱



シャワー



シャワートイレ



エアコン



クローゼット



フローリング

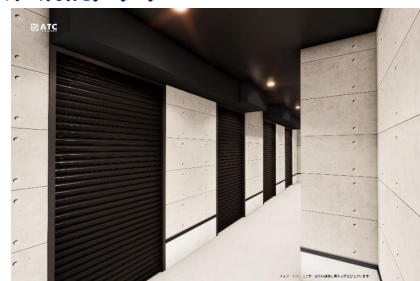


★ららテラス北綾瀬★
2025年夏開業予定



一周辺環境

- ・マルエツ... 381m
- ・セブンイレブン... 167m
- ・ドラッグセイムス... 604m
- ・東和病院... 1110m



各世帯ガレージ付き！！

バイク等の趣味の空間に最適

管理費 / 5, 0 0 0 円

	301	302
3F 1LDK	34.78 m ²	1LDK 40.57 m ²
	133,000 円	143,000 円
2F 1LDK	34.78 m ²	1LDK 40.57 m ²
	133,000 円	143,000 円



東京ガレージ
TOKYO GARAGE



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)

✉ info@art-technology.jp

📍 @348tvich