

# 貸テラスハウス

## 江曾島駅

雷電山 F-1

間取り  
2LDK

専有面積  
83.01㎡

築年月  
2015年07月



### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,角部屋,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ウォークインクローゼット,シューズボックス,トランクルーム,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,複層ガラス,冷房,エアコン,C S,B S端子,モニタ付インターホン,バルコニー,専用庭



## 貸テラスハウス

### 江曾島

### 2LDK

### 賃料 90,000円

礼金 0.5ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	栃木県宇都宮市江曾島3丁目		
交通	東武宇都宮線 江曾島 徒歩20分		
建物	建物名	雷電山 F-1	
	構造・規模	木造 2階建/メゾネット	
	使用部分積	83.01㎡	
	間取内訳	LDK 12.5、洋6、洋6.2	
築年月	2015年07月	契約期間	2年
管理費等	2,800円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月下旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ウォークインクローゼット,シューズボックス,トランクルーム,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,複層ガラス,冷房,エアコン,C S,B S端子,モニタ付インターホン,バルコニー,専用庭		
保険等	要 2年20,000円		
備考	安心入居サポート入会費：16,500円 デジタルキー電池交換：3,300円 消毒施工費：19,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア, 初回保証料:月額費用総額の100%(※最低保証料:20,000円)月額保証料:月額費用総額の1%		



東京ガレージ  
TOKYO GARAGE



## ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848

(社)全日本不動産協会員

〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)

✉ info@art-technology.jp

📍 @348tvich