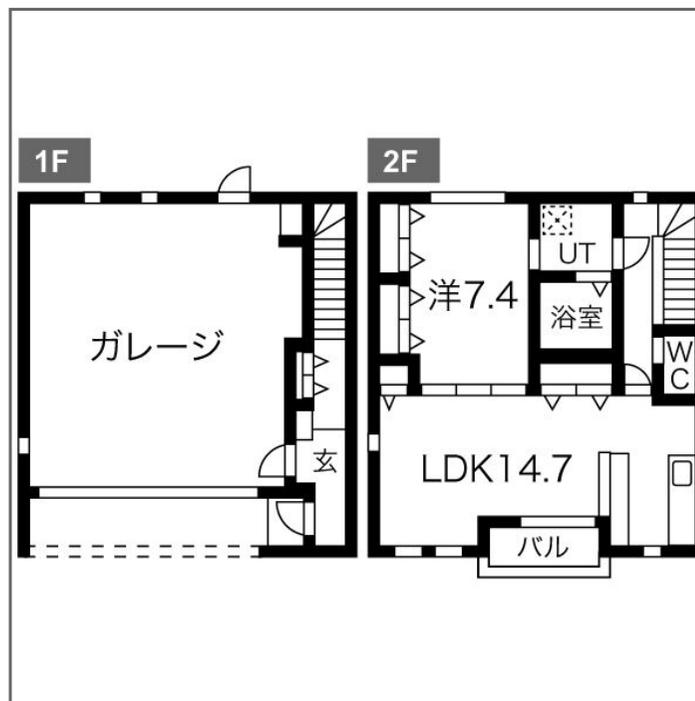


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ガラージュ・ド・ルクスみゆき		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒196-0004 東京都昭島市緑町2丁目11-10(仮)		
交通	青梅線「昭島」自動車8分 青梅線「拝島」自動車8分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	11JK 14.7x7.4J		
専有面積	105.46㎡	開口部方位	南西
築年	2024年10月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2024年10月12日		
賃料	250,000 円		
共益費・管理費	7,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場/無料駐車場付 2台		
備考			
設備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 IHクッキングヒーター 【水廻り】 風呂 (ユニットバス) ・トイレ (水洗) ・洗面台 (独立) ・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン (カメラ付き) 【その他】 電気・ガス (プロパンガス) ・水道・排水・バルコニー/ベランダ・24時間換気システム・室内物干			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：2戸・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料100% (貸主負担)、月次保証料1% (借主負担)・保険：保険要加入 全管協少額短期保険 2年契約 22,000円・電気：ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。・安心入居サポート入会費：16,500円 (契約時) 2年更新・室内消毒料(任意)：19,800円 (契約時) ※契約時のみ・インターネット初期設定費：5,500円 (契約時) ※契約時のみ