

あの"ゴードンミラー"とコラボレートした男心をくすぐるガレージハウス



家具付き  
新築分譲住宅

販売価格 **4,580**万円

- ◆カースペース2台可(1台軽)
- ◆LDKは家族でゆったり20帖以上
- ◆親も安心の小学校まで徒歩4分

**Dolive**  
**THE HOUSE GARAGE PROJECT** GORDON MILLER

1F床面積 38.92㎡(11.77坪)  
2F床面積 36.43㎡(11.02坪)  
3F床面積 30.63㎡(9.25坪)

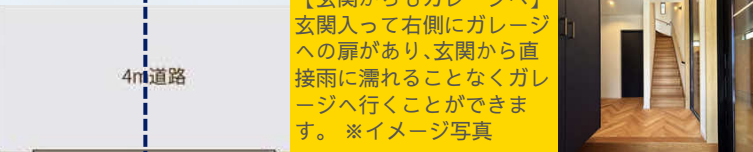
延床面積 105.98㎡(32.05坪)



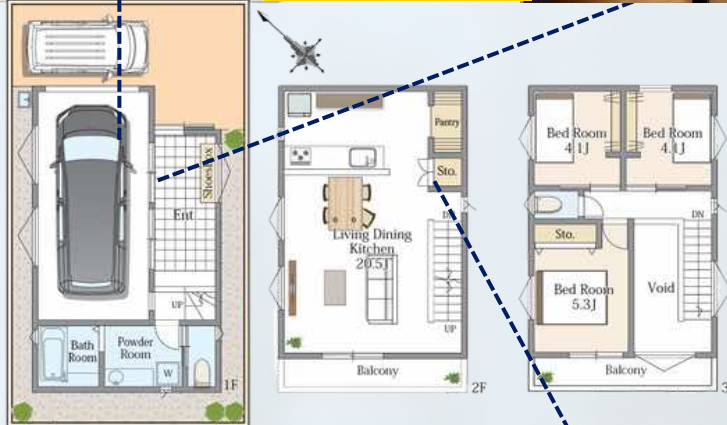
<建物外観イメージパース>



【ガレージ】※イメージ写真  
ガレージは愛車を雨風から守る事はもちろん、バイクやサーフボードなどのメンテナンスや、アウトドアアイテムの収納にも大変便利☆秘密基地のような空間です。



【玄関からもガレージへ】  
玄関入って右側にガレージへの扉があり、玄関から直接雨に濡れることなくガレージへ行くことができます。※イメージ写真



【パントリー】※イメージ写真

毎日使うキッチンには、どうしても物が多くなってしまいますよね。そんな時にあったら便利なパントリー。扉も付いているので、ゲストからの目線も気にしなくて済みます。



【新築一戸建て物件概要】

■所在地/相模原市南区大野台2丁目18番内 ■交通/JR横浜線「古淵」駅徒歩23分 ■土地面積/74.69㎡(22.59坪) ※位置指定道路持分22㎡別有 ■建物面積/105.98㎡(32.05坪) ※車庫部分20.28㎡含 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/宅地 ■防火地域/指定なし ■接道状況/北東側約4.0M位置指定道路に約6.5M面す ■設備/公営水道・本下水・オール電化 ■完成年月/令和6年9月予定 ■引渡し/建物完成後即可 ■建築確認番号/第KBI-SGM24-10-1268号※図面内の家具・雑貨等はイメージです。図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



- ① 相模原市立大野台中央小学校・約300M  
相模原市立由野台中学校…………約950M
- ② 大野文化幼稚園…………約850M
- ③ 大野台保育園…………約720M  
ファミリーマート…………約240M
- ④ フードワン大野台店…………約450M
- ⑤ クリエイトS.D.相模原大野台店…約350M  
ニトリモル相模原…………約750M  
相模原大野台郵便局…………約750M
- ⑥ 大野台なかよし公園…………約210M

詳細はWEBで  
チェック!!



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員  
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX共通)  
✉ info@art-technology.jp  
📍 @348tvich