

# エスペース茅ヶ崎海岸

住み替え応援システムRe・Room  
家賃でポイントがたまる！  
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理  
学生・女性にオススメ

☆ ガレージハウス物件 ☆

LD約10.4帖・洋室約6.2帖の1LDK・ガレージハウス

BBM-NET(インターネット月額基本使用料無料)



## ACCESS

JR東海道本線 茅ヶ崎駅

神奈川中央交通 浜見平団地 徒歩約5分、茅ヶ崎駅まで乗車約8分

102号室

賃料 133,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

## OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	79.35㎡
入居日	2024年05月下旬		内見	内見不可 4/26退去予定	
「木下の賃貸」友の会費 2,640 円(税込) /月額					
所在地	神奈川県茅ヶ崎市柳島海岸				
構造	木造	規模	2階建1階		
竣工日	2023年4月		総戸数	3戸	
駐輪場	-		空き	-	
駐車場	有り		空き	要確認	
駐車場賃料	7,500 円/月額(税込)	駐車場礼金及び仲介手数料	それぞれ1ヶ月		
ペット飼育	不可		ペット飼育の場合の敷金	-	
方位	東		ガス	都市ガス	
建物管理会社					

## LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	96,800 円(税込)		

## EQUIPMENT

オートロック	洗濯機置場	バルコニー	○
エレベーター	浴室乾燥機	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	洗浄機能付暖房便座	BSアンテナ	○
宅配ボックス	追い焚き	CSアンテナ	○
ガスコンロ	居室床材フローリング	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	エアコン		○
独立洗面台	浄化槽		○

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として63,800円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり ※契約時に除菌消毒代が発生致します ※駐車場契約の場合は礼金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月分発生いたします。※木下の賃貸友の会加入必須。月額1,980(税込)円～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)

備考

新生活応援  
賢く手軽に!はじめる新生活!  
家電リース

お得で!家電は安心の4点セットをご用意しております。

リースでスマートタイプも  
プランは2  
で選べます

最新の家電も  
大安心から選べる!

新品 月額 5,500円  
中古 月額 4,400円

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。



ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員  
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

03-6822-4365 (FAX 共通)  
info@art-technology.jp  
@348tvich