

# 貸アパート

## 江田駅

Tspace Tsuzuki(ティースペースツヅキ) 03

間取り  
1DK

専有面積  
58.24㎡

築年月  
2016年05月



【ガレージ寸法】  
横幅：約3.3m  
奥行：約4.7m



定期借家

### チェックポイント！

主要採光面：南東向き,楽器不可,保証人不要,ルームシェア不可,二人入居可,2面採光,角部屋,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,CATV,インターネット対応,CATVインターネット,モニター付インターホン,火災警報器(報知機),24時間セキュリティー,駐車場2台分



物件種目	貸アパート
最寄駅	江田
間取タイプ	1DK
賃料	130,000円
賃貸条件	礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市都筑区荏田南4丁目		
交通	東急田園都市線 江田 徒歩16分		
建物	建物名	Tspace Tsuzuki(ティースペースツヅキ) 03	
	構造・規模	木造3階建/メゾネット1階~2階部分	
	使用部分積	58.24㎡	
	間取内訳	DK7.2 洋室9.3	
築年月	2016年05月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	居住中 2023年01月31日退去予定	入居可能時期	2023年2月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,CATV,インターネット対応,CATVインターネット,モニター付インター...		
保険等	要2年25,000円		
備考	再契約料は新賃料の1ヶ月。平米数はガレージ部分含まず。非喫煙者限定(電子煙草は相談)法人契約時敷金2ヶ月。HLC月会費:単身の場合は1,650円/月。除菌消臭代:17,600円HLクラブ月会費:2,200円/月 更新料:なし 賃貸保証:加入要 初回保証料(月額総賃料の50%)・月額手数料(月額総賃料等の1.5%)が借主負担。鍵交換代等:有 22,000円~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東急田園都市線 市が尾 徒歩22分 利用駅2:横浜市ブルーラインセンター南 徒歩24分		



## ART & TECHNOLOGY 合同会社

東京都知事(1)第104848 (社)全日本不動産協会員  
〒107-0062 東京都港区南青山1-14-13 取引態様:媒介

☎ 03-6822-4365 (FAX 共通)  
✉ info@art-technology.jp  
📍 @348tvich