



屋上には広々ルーフテラス有り!!



コリーヌ等々力

『尾山台』駅徒歩 4分
東急大井町線『等々力』駅徒歩 9分

- 建物外観
- フローリング
- HOT
- エアコン
- 浴室乾燥機
- 遠い焚き
- CATV
- ガスコンロ(2)
- グリル
- システムキッチン
- 音響いい乾燥機
- 南向き
- ルーフバルコニー
- 管理人巡回
- ALSOK対応
- エレベーター
- 駐車場込み
- ピアノ相談可
- 入居時保証料



現地案内図



南向きで日当たり良好!!

一戸建ての様に住める!!
テラスハウス

物件名称	コリーヌ等々力 110号室		
間取り	3LD・K		
賃貸条件	賃料	360,000 円/月	
	管理費/共益費	無	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	所在地		
東京都世田谷区等々力4-22-15			
交通	東京急行電鉄大井町線『尾山台』	駅 徒歩	5分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
交通	東京急行電鉄大井町線『等々力』	駅 徒歩	11分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上2階 地下1階建	賃貸戸数
	専有面積	157.59 m ² (47.67 坪)	バルコニー面積 (m ² 坪)
竣工年月		2003年4月	
入居予定日		11月中旬	
案内可能日		9月下旬	
契約期間		2年	
更新料		新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場		有	駐車場備考 駐車場単独契約不可
駐車場料金		区分 必須 レジデンスアシスタンス(株) 他1社	
賃貸保証委託契約	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年	
	保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます	
管理会社		大成有楽不動産株式会社	
その他費用		入居時における玄関錠交換代：22,000円(税込) 口座振替事務手数料：110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用：208,018円(税込)	
設備		床暖房 エアコン 食洗機 浴室乾燥機 給湯追い焚き CATV コンロ グリル	
備考		ピアノ相談可 管理：巡回 ■保証会社必須 (RA/CASA) ■ガレージ付き (駐車場込)	

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件確認・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 入居申込ボタンを押すだけ

保証会社 必須 Resident Assistance or Casa

■初回保証料：管理費込賃料の50% (最低保証料 20,000円)
■継続保証料：2年目以降 9,600円/年 (Casa:10,000円/年)
※審査結果により、ご審査に合わない場合がございます。予めご了承ください。

*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。